

## OBWIESZCZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Ostrowie Wielkopolskim sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Batorego 35, 63-400 Ostrów Wlkp., ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania gruntów w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ul. Dworcowej o powierzchni łącznej 19.287m<sup>2</sup>, wraz z prawem własności budynków i budowli, tj. następujących nieruchomości:

- 1) działka nr 30 o powierzchni 8.541 m<sup>2</sup> zabudowana, Kw KZ1W/00078191/0;
- 2) działki nr 29, 6/3 o powierzchni 10.526 m<sup>2</sup> zabudowane, Kw KZ1W/00047650/0,
- 3) działka nr 11/12 o powierzchni 220 m<sup>2</sup> zabudowana, Kw KZ1W/00059701/0.

Nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum miasta (teren dworca autobusowego). Nowy, bardzo atrakcyjny plan zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2013.97).

Przetarg odbędzie się w dniu 12.02.2013 r. o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie sprzedającego przy ul. Batorego 35, lok. nr 16.

Sprzedawane składniki aktywów trwałych można obejrzeć w miejscu ich lokalizacji w dni robocze w okresie od 10.01.2013 r. do 11.02.2013 r., w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po uprzednim uzgodnieniu terminu ze sprzedającym.

Cena wywoławcza wynosi 3.855.000 zł (trzy miliony osiemset pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), wadium 385.500 zł (trzysta osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych), minimalne postąpienie 40.000 zł (czterdzieści tysięcy złotych).

Każdy z uczestników przetargu jest zobowiązany okazać na żądanie prowadzącego licytację dokument stwierdzający tożsamość, a w wypadku występowania w imieniu jednostki organizacyjnej także odpis aktualny z rejestru sądowego albo zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej i w razie potrzeby dodatkowy dokument wykazujący upoważnienie do działania w imieniu nabywcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przed wywołaniem licytacji wadium w pieniądzu, na konto bankowe sprzedającego: Bank Zachodni WBK S.A. I Oddział w Ostrowie Wlkp. nr 05 1090 1160 0000 0000 1600 9371. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Oferta wybrana w trakcie licytacji jest wiążąca przez okres do 90 dni od daty licytacji. Nabywca, który nie uiszczy ceny nabycia w terminie wyznaczonym przez sprzedającego, a najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U. Nr 27, poz. 177, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 604563221, 62 735 07 09 lub 62 735 07 33.